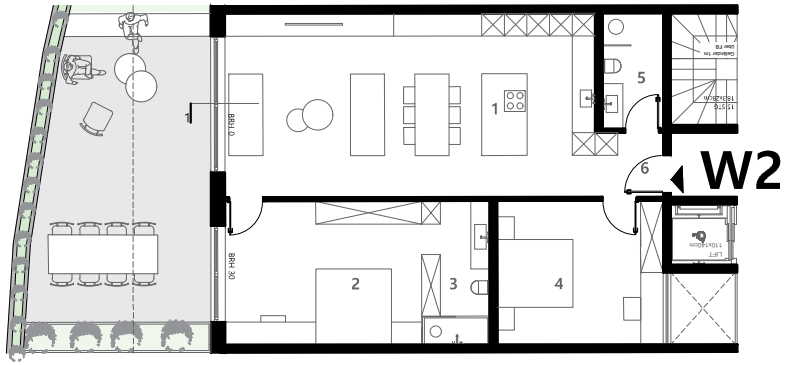
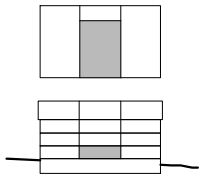
3.5 - ZIMMER - WOHNUNG 2
E R D G E S C H O S S

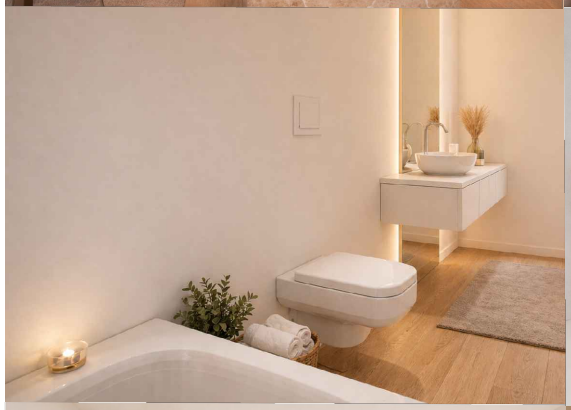
Grosszügige Terrasse | Familienfreundlich | Neubau
Wohnfläche: 98.70 m² | Terrasse: 43.00 m²

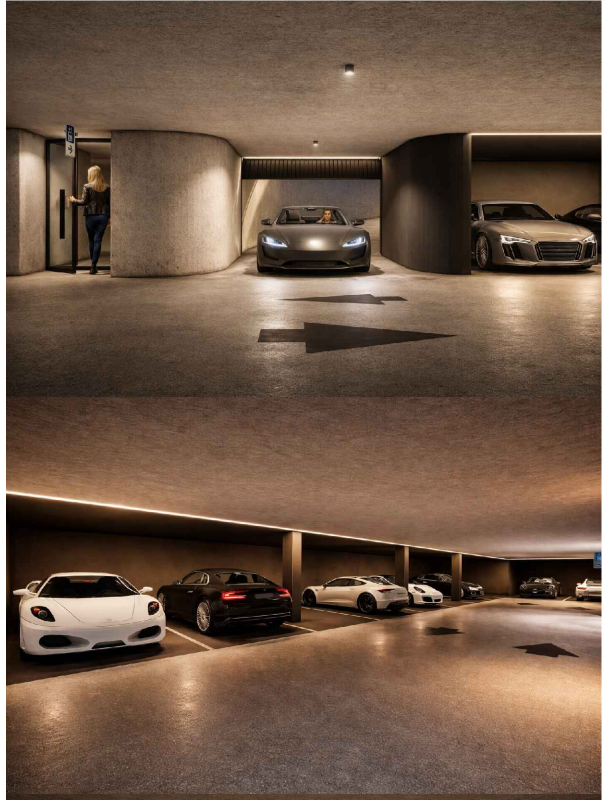


Flächenübersicht

1. Woh./Ess./Koch.:	47.60m²	5. Badezimmer:	4.90m²
2. Schlafzimmer(Mas.) :	19.70m²	6. Eingang:	3.10m²
3. Badezimmer:	6.80m²		
4. Schlafzimmer:	16.60m²		
		Total fläche	**98.70m2**
		Terrasse:	**43.00m²**







W O H N U N G 2 – P A R K P L Ä T Z E | 6 | 15

- Zwei zugeordnete Stellplätze für optimalen Komfort
- Ein Außenstellplatz auf Geländeniveau **(15 - 16.4m²)** mit direktem Zugang
- Ein zusätzlicher Stellplatz in der Tiefgarage **(Nr. 6 - 12.5m²)**
- Praktische Kombination aus schnellem Zugang und geschütztem Parken
- Bequeme Erreichbarkeit der Wohnung von beiden Stellplätzen